



計画地	札幌市北区篠路5条6丁目169-225	敷地面積	165.0 m ²
地域地区他	第1種住居地域	1階床面積	47.04 m ²
	市街化区域 18m高度地区	2階床面積	48.09 m ²
	出水のおそれのある区域 景観計画区域 住居系市街地	延床面積	95.13 m ² 57.65% < 200
構造・規模	木造 地上2階建 一戸建ての住宅	建築面積	51.55 m ² 31.24% < 60