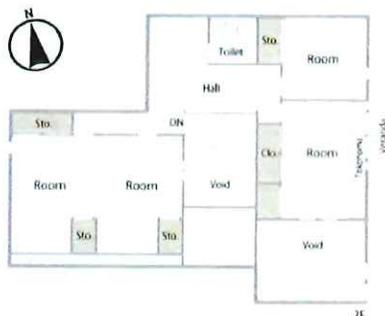
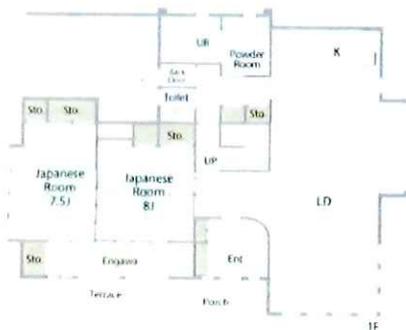




日成住商株式会社

## 屯田2条5丁目 戸建

# 2,980万円



※手書き図面の為、現況優先

### 《交通》

地下鉄南北線「麻生」駅 バス乗車12分  
中央バス「屯田2条4丁目」停 徒歩約3分

### 《学区》

新琴似北小学校 徒歩約6分  
屯田中央中学校 徒歩約20分

### 《周辺》

コープさっぽろとんでん店 徒歩約15分  
セイコーマートおおば店 徒歩約5分  
サツドラ新琴似6番通店 徒歩約8分



◇所在地/札幌市北区屯田2条5丁目

(住居表示：1-3)

◇土地権利/所有権

◇構造/木造2階建て

◇築年月/平成1年8月 (1989年8月)

◇土地面積/380.77㎡ (約115.18坪)

◇建物面積/204.76㎡ (約61.93坪)

◇間取り/6LDK

◇接道/南側約20.2m/西側約12.6m

◇幅員/南側約10.0m/西側約8.0m

◇都市計画/市街化区域

◇用途地域/第一種低層・準住居

◇建ぺい率/50% ◇容積率/80%

◇駐車場/2台可 (車種による)

◇現況/空家 ◇引渡/即時

◇公営水道/本下水/個別LPガス

◇給湯/灯油 ◇暖房/灯油

◇その他費用/

・約115坪の南・西向き角地

・南側は防風林となっており、景観も良好



## 日成住商株式会社

北海道知事免許 石狩(1)第9170号

〒007-0869 札幌市東区伏古9条2丁目6番24号 NISSEI BLDG.伏古

TEL 011-789-5111

FAX 011-789-5113

MAIL info@nissei-j.jp

取引形態：一般

