

【周辺環境】

- ・地下鉄東西線「大谷地」駅 バス10分
- ・セブンイレブン 徒歩4分
- ・北野台小学校 徒歩8分
- ・北野台中学校 徒歩8分
- ・清田高校 徒歩5分
- ・ドン・キホーテ 徒歩5分
- ・札幌南徳洲会病院 徒歩8分
- ・コメリパワー 徒歩5分 etc...



南東側幅員6.0m
札幌市道



建築条件なし
お好みのハウスメーカーで建築可能

物件種目	住宅用地		
最寄駅	地下鉄東西線		
	SW「大谷地」駅		
土地面積	165.28㎡(49.99坪)	ほかに私道面積	
価格	1,580万円		
物件所在地	札幌市清田区北野3条5丁目 旧住居表示:7番10号		
交通	東西線 大谷地 駅		
	中央バス「平岡営業所」 徒歩4分 ・ バス乗車10分		
建物面積			
建物構造			
新築年月日			
土地権利	所有権	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	40 %	容積率	80 %
他の法令上の制限	景観計画区域・北側斜線高度地区 戸建住環境保全地区・宅地造成工事規制区域		
地勢	平坦		
現況	建物あり・解体更地渡し		
接道状況(角地・間口)	南東側幅員6.0m札幌市道に間口約9.0m接道		
設備	上下水道・電気		
備考	建物の解体更地渡し(令和5年9月予定) 北野台小学校 徒歩8分 ・ 北野台中学校 徒歩8分		

北海道知事 石狩(4) 7194 号
 〒047-0531 小樽市銭函2丁目2番8号
 (株)脇坂工務店 担当:大滝
 TEL:0120-711-525 携帯:080-4163-6536