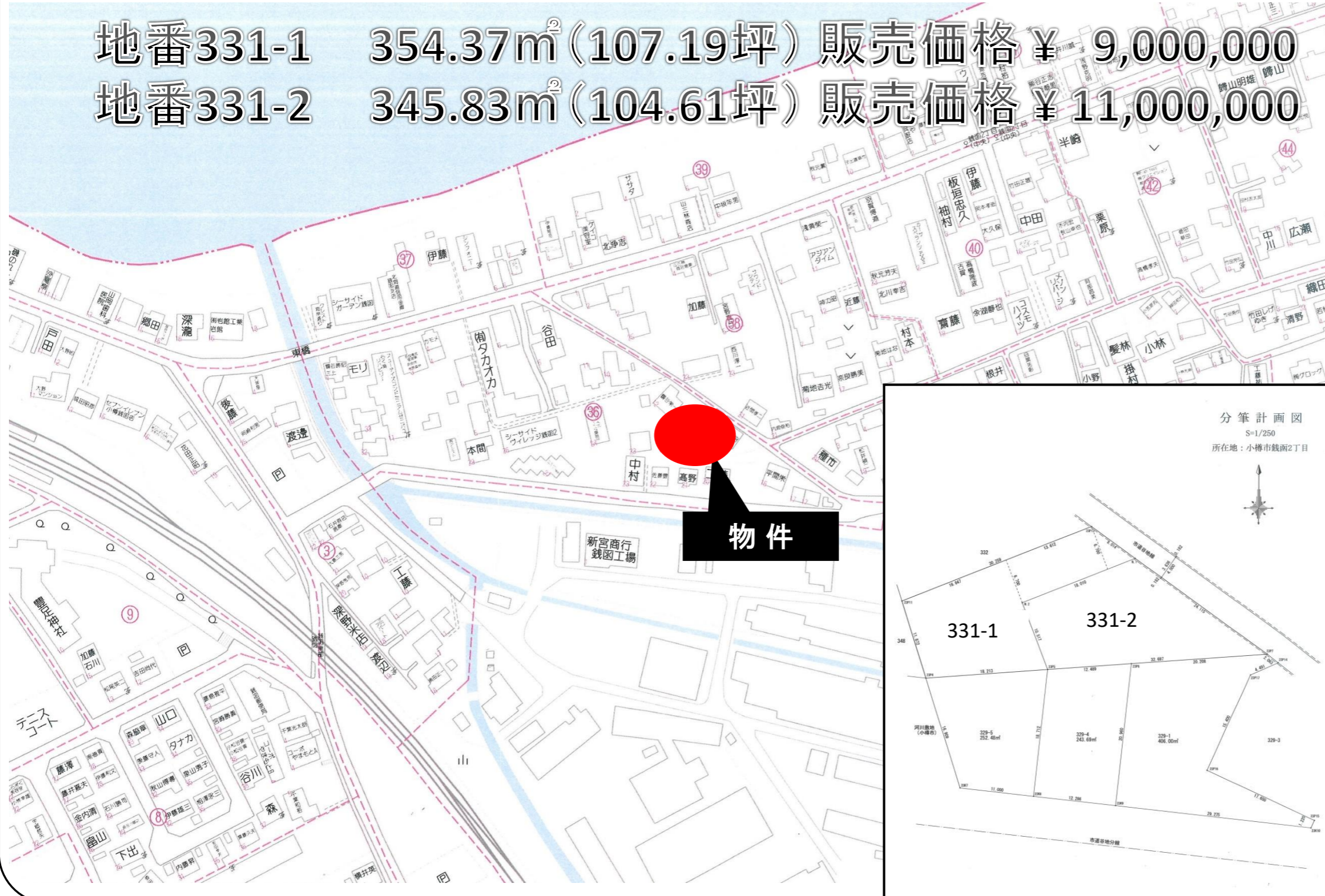


土地	9,000,000円~11,000,000円	交通	JR函館本線「銭函」駅 徒歩5分	所在	小樽市銭函2丁目331
----	------------------------	----	------------------	----	-------------

建築条件付き

地番331-1 354.37㎡(107.19坪) 販売価格 ¥ 9,000,000
 地番331-2 345.83㎡(104.61坪) 販売価格 ¥ 11,000,000



土地	土地権利 (所有権) 敷地面積 地目 (宅地) (公簿) 331-1 354.37㎡(107.19坪) (公簿) 331-2 345.83㎡(104.61坪)
	接道方位・道路幅員 【331-1】 北側公道 幅員3.6m・8.0m接道 【331-2】 北側公道 幅員3.6m 24.11m接道
制限	土地計画 (市街化区域) 用途地域 (第二種住居地域) 建ぺい率 (60%) 容積率 (200%) 防火指定 (準防火地域) 景観計画区域 津波災害警戒区域 セットバックあり
	施設 上下水道 個別プロパン
引渡	現況 (更地) 引渡 (分筆後)
備考	学区 : 銭函小学校 銭函中学校 ※建築条件付き

NEO DESIGN HOUSE
 才気あふれる若手建築家と創る家
<http://www.wakisaka-EO.com> e-mail kenchiku@wakisaka-EO.com

一般建築・店舗改装・企画設計・施工・建築士事務所・建設業許可(般)石第14533号
 (社)全日本不動産協会会員(社)不動産保証協会会員
(株) 脇坂工務店 0120-711-525
 本店〒065-0011 札幌市東区北11条東4丁目2番30号 本社営業部 〒047-0261 小樽市銭函2丁目2-8

NO.013265			
検印	担当者	取引態様	媒介 ()
			代理 ()
			売主 (○)