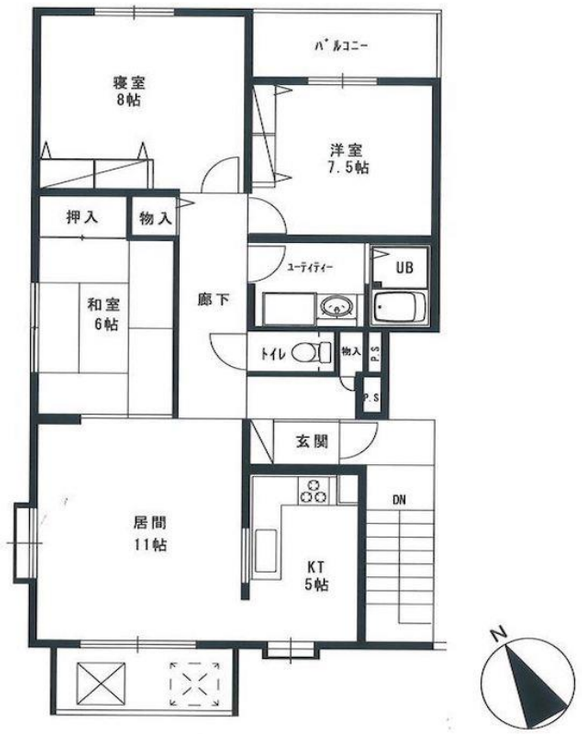
◇海が見えるマンション◇
◆仲介手数料　不要◆



◆銭函駅まで徒歩1分◆

物件種目	中古マンション		
建物名	北欧マンションかもめⅠ		
最寄駅	JR「銭函」駅		
間取タイプ	3LDK		
価格	1,980万円(税込)		
物件所在地	小樽市銭函2丁目 (住居表示)1-5-202		
交通	函館本線　銭函駅 徒歩　1分		
建物 構造・規模	鉄筋コンクリート造　5階建　2階部分		
建物 専有面積(使用部分面積)	75.16㎡	バルコニー面積	㎡
建物 間取内訳	間取図参照		
土地権利	所有権	用途地域	近隣商業地域
築年月	平成7年10月新築	総戸数	10戸
管理形態	日勤	管理会社	イワクラホーム(株)
管理費	7,500円/月	修繕積立金	9,000円/月
現況	空家	引渡日	即可
駐車場	敷地内空有　月額6,000円		
本体設備	EV・オートロック・集合ポスト・TR		
各戸設備	給湯器・暖房器具・システムキッチン・エアコン		
備考	当社売主		
	銭函小学校　・　銭函中学校		

北海道知事　石狩(4)　第　7194　号
札幌市東区北11条東4丁目2番30号

(株)脇坂工務店 担当:大滝

TEL:0120-711-525　　携帯:080-4163-6536