

# 仮) ZENIBAKO **ハニーQ**ゼニバコキキュウ

2022年9月1日より入居開始予定

## 物件概要

住 所 小樽市銭函1丁目  
 交 通 JR函館本線「銭函」駅 徒歩15分  
 構 造 木造 2階建  
 間 取 2SLDK(4戸)、3SLDK(2戸)  
 完 成 2022年8月末

銭函にワンランク上の  
**賃貸住宅登場!**

## 設 備

ガス/ガス給湯機/ガス暖房機/BS/戸別宅配BOX  
 オートロック/エアコン/インターネット無料/シャンドレ  
 ウォッシュレット/24時間換気/TVモニターホン  
 ウォークインクローゼット(A)/クローゼット(B)  
 大型玄関収納/シューズBOX/玄関土間手洗カウンター  
 テラス

## 周辺施設・公共機関

セブンイレブン:750m(約9分)  
 ラルズマート:874m(約11分)  
 小樽 銭函 西郵便局:687m(約8分)  
 北海道小樽高等支援学校:498m(約6分)  
 小樽市立銭函中学校:980m(約12分)  
 小樽市立銭函小学校:1395m(約17分)



## 月額費用

家 賃 家賃表参照  
 管 理 費 込み  
 駐 車 場 確認中  
 町 内 会 費 実費  
 24H管理費 1,100円(税込)

## その他費用

敷 金 1ヶ月  
 礼 金 1ヶ月  
 火災保険料 18,000円~(2年)  
 水廻消毒料 2L:38,500円(税込)  
 3L:55,000円(税込)  
 エアコン整備料 16,500円/台(税込)



2SLDK (72.39㎡)	2SLDK (72.39㎡)	2SLDK+DEN (77.36㎡)	2SLDK (72.39㎡)	3SLDK+DEN (102.69㎡)	3SLDK (93.93㎡)
A-1	A-2	A-3	A-4	B-1	B-2
¥115,000	¥115,000	¥125,000	¥115,000	¥185,000	¥165,000



\* 図面は現状を優先いたします