

今年も消費税^{ゼロ}を続けます。

消費税分を値引きさせて頂きます

私たちの16年間は、反省と勉強の日々。当社は「リ・ホーム」専門の工務店です。私たちは、創業から今日まで十六年にわたり「リ・ホーム」専門に仕事を続けて来ました。

今日「リ・ホーム」の仕事は様々な素材や機能をも商品が出現しました。価格も多岐にわたります。しかし大切なことは、何時の時代も変わる事無くお客さまが求めているものを正しく理解し、私たちが経験に学び、安心できるものだけを約束しておき、これからは「リ・ホーム」の時代です。今後十六年間にわたる経験と技術をお客さまに満足できるものだけをお届けして行きます。

私たちの16年間は、反省と勉強の日々。

工務店と住宅メーカーの違いは何でしょう

ほとんどの住宅メーカーは、自らのビジネス戦略に合わせ役割を分業し大きな資本力で住宅の部品を作る工場を建て、規格サイズの部品を大量に作り、施工は、多くの下請け会社に依頼し年間何百棟もの住宅をつくり出しています。

私たちのような地元工務店は、毎日毎日お客さまの声を聞きながら、自前の職人が全て二つ手作りで仕事を納めています。工務店と住宅メーカーが、出来る上る住宅には何一つちがいはありません。なぜならば、住宅は自然素材を多く使用し、作るのには何時も人間で機械ではありません。しかも工務店には規格サイズとゆう考え方はありません。

私たちは、人間が一人一人違うように、住宅も一つ一つ違う事が当たり前だと考えています。

21世紀は「リ・ホーム」の時代です。

今まで住宅のリ・ホームは手直し、修理、修繕、改修などの意味で使われ、あまり良いイメージの言葉ではありませんでした。しかしこれから「リ・ホーム」こそ最も大切な時代になりました。大量生産大量消費の時代は、地球資源をいぶん無駄にし、大量の廃棄物を生んだだけで済んだ。こうした反省から、21世紀は大切なものに手を加えながら大事に使っていく事が価値ある暮らしになっていく。欧米の暮らしは、とくに住宅に関しては百年、二百年手直ししながら使うことが、一般的です。しかも、手をかけ、年輪を持つ住まいは新築の住宅より大きな価値を持つのだそうです。日本の住宅行政もやがてこの事に気づき始めました。今後日本の住宅は、安全で健康な百年、二百年住宅を目指して歩み始めます。大切なものを、本水く手直ししながら大切に使う、これがこれからの新しい考え方の「リ・ホーム」です。

リ・ホームの仕事は豊富な経験が必要なる仕事です。私たちは、リ・ホーム、第十六年歩み続けています。

「工務店」だからしっかり出来る「外壁再生工事」



このお宅が何棟もありました。築十年未満の家でも外壁はビビ割れから雨水の浸入や結露、通気層の不足など下地材や柱が腐食し、地中または土の中に巣を作る蟻達にたつて住み良い環境となつたからなのです。右の写真のように腐った下地材から侵入し、断熱材に巣をつくつてしまつたお宅もありました。このような状態でもはがさなければ気がつかない場合もあります。そのままから張つてしまつたらどうなるでしょう。はがして点検、傷みのある箇所は取替・補修。大切な家を長持ちさせるには外装の改修と合わせて内部をしっかりと点検する事がとても大切なのです。

今のサイディングの種類が多さと言ったら、それはすごいです。こんなものもある。あんなものもある。色々見ても、目移りするほどです。

ガルバ断熱サイディング
ブラックストーン型 **980,000円**

スチール断熱サイディング
HK型 **740,000円**

足場・胴縁・新品換気フードなどを含んだ価格です。もちろん材料・工事費込み（壁面積40坪位の平均的な価格です）

サイディングの内側は大丈夫？

当社では2003年、25件の外壁工事、木造下地工を行いました。

漏水、結露、雨水と蟻の被害の現状



サイディング工事で夏涼しく冬暖かい住まいが誕生

手続き簡単なリフォームローン

増改築の工事費は、手続き簡単な当社提携ローンをご利用ください。年利（現行）5.9%

参考例/リフォームローン 500,000円借り入れ
60回払い、頭金、ボーナス払い無し
初回12,190円 2回目以降9,600円

URBAN-107

通風、採光に優れた20帖大のリビング・ダイニングを2階に配し、1階に3部屋の寝室を設けた3LDK・高層タイプ

1F 51.27㎡
2F 56.61㎡
TOTAL 107.43㎡
小室面積: 9.93㎡
小室幅: 113mm

キット価格 885万円

HUT-88

アルプスの山小屋のようなシルエットの3LDKモデル。ゆったりくつろげる空間が広がっています。

1F 59.54㎡
2F 28.99㎡
TOTAL 88.53㎡
ボーテ 4.25㎡
小室幅: 113mm

キット価格 705万円

VIL-76

1F: 39.90㎡
2F: 36.33㎡
TOTAL: 76.23㎡
テラス: 10.80㎡
ボーテ: 2.25㎡
バルコニー: 10.80㎡

キット価格 535万円

脇坂工務店は寒冷地向けフィンランドログハウスの設計・施工を行う道内唯一の建築会社です。

脇坂工務店の施工記録

多数のお客様から声をいただき、様々な「ホーム」工事を重ねています。ここに近年のものを掲載させていただきました。



ホームページを開設しています。



海辺の本社屋、フィンランド製ラミネートログハウス「EXSPEC」などのくわしい情報はホームページで。

<http://www4.familie.ne.jp/wakisaka>

端材を有効利用できる方

ぜひもらってください

使い方は色々!!

たき火に! 工作に!

端材捨ててしまいうるなんて... なんと!!

詳しくはお電話ください。

銭函本社工場前にカゴ設置中! 「ご自由にお持ち帰りください」



有限会社

脇坂工務店

0120-711-525

本社営業部 〒065-0011 札幌市東区北11条東4丁目5番地
TEL.011-785-2088
本社工場 〒047-0261 小樽市銭函2丁目43-9
TEL.0134-61-2488 FAX.0134-61-2489

<http://www4.familie.ne.jp/wakisaka> E-mail: wakisaka@aqu.a.familie.ne.jp