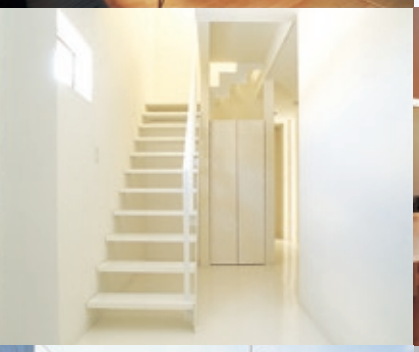

NEO DESIGN HOUSE

Neo Design住宅®

ネオ・デザイン

才気あふれる若手建築家と創る家

ネオ・デザイン住宅は、お施主さんと建築家と工務店の三者によるコラボレーション住宅。コストをかけずに「機能的で美しい家創りをしたい」という強い願いから生まれました。

＜物件概要＞
■所在地／小樽市銭函2丁目63・64-2■交通／JR「銭函駅」徒歩約4分■用途／近隣商業地域■地目／宅地■販売価格／土地500万円(1区画)■敷地面積／約130.13㎡(39.36坪)■総区画／1区画 ■販売区／1区画■建ぺい率／80%■容積率／200%■道路／南東側9m公道、北東側2.72m私道■造成／完了済＜建築条件＞建設請負会社名／(有)脇坂工務店(建設業許可番号(般)石第14533号)■広告有効期限／平成20年12月■現況／更地■小樽市上下水道、電気：北海道電力、ガス：プロパン■建築請負契約までの有効期限／平成21年3月■条件不成立の処置／土地売買契約は全て白紙となり、受領した金額は全て返却いたします。■売主／(有)脇坂工務店　宅地建物取引業者免許北海道知事石狩(1)第7194号 所属団体(社)全日本不動産協会

小樽市銭函2丁目
(JR「銭函」駅 徒歩4分)

500万円

建築条件付宅地
限定1区画

校区／銭函小学校・銭函中学校

海と暮らす場所

＜建築条件付宅地＞　ZENIBAKO

WAKISAKA ENGINEER'S OFFICE

(有) 脇坂工務店

本社営業部　小樽市銭函2丁目43-9
本　　店　札幌市東区北11条東4丁目5番地

●通話料無料 フリーダイヤル 0120-711-525
http://www.wakisaka-EO.com
TEL 0134-61-2488　FAX 0134-61-2489
TEL 011-785-2088　FAX 011-752-4788

※住宅雑誌「Replan」82号より抜粋。