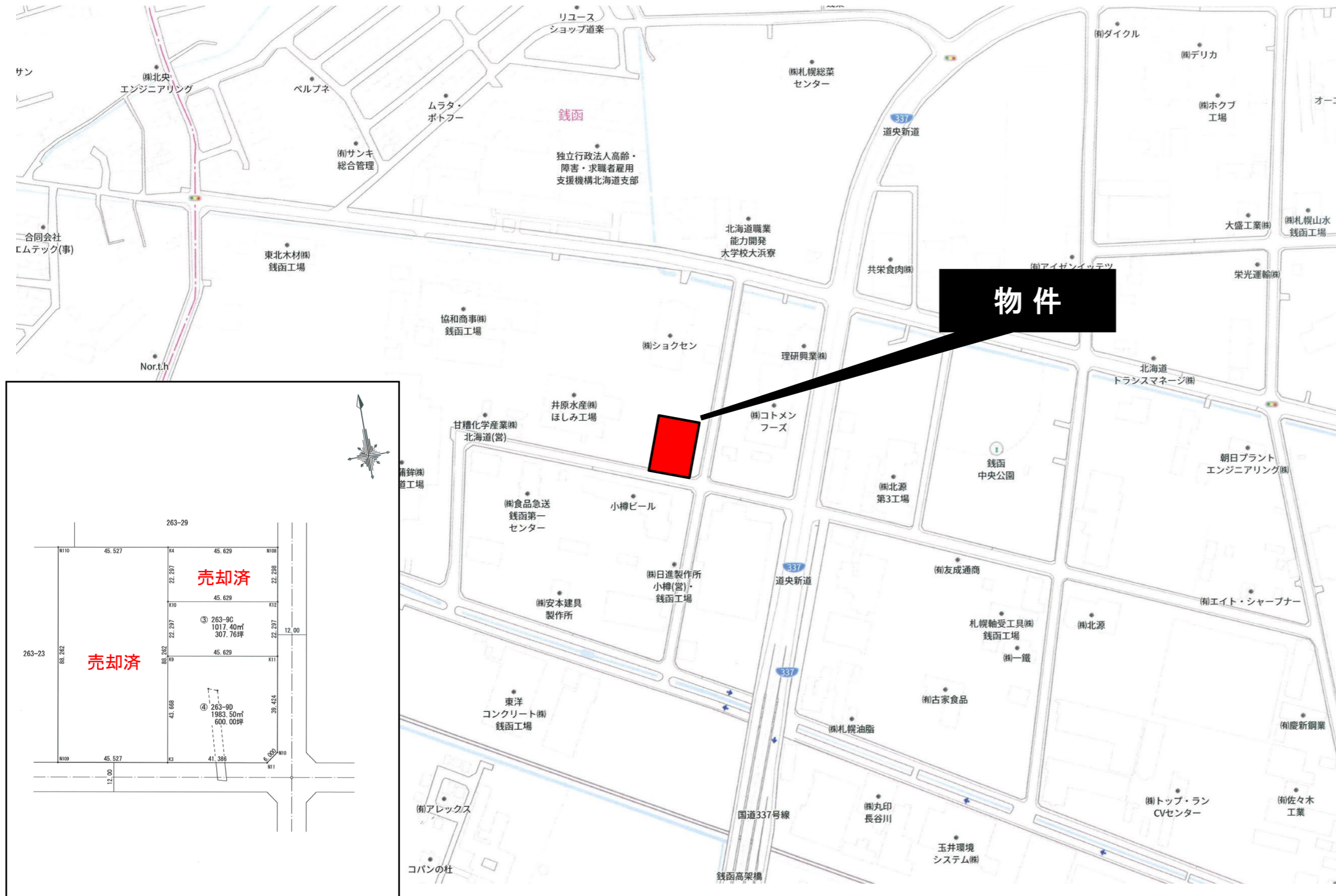


土地	価格 ¥45,000,000	交通 JR函館本線「ほしみ」駅 徒歩19分 JR函館本線「銭函」駅 徒歩23分	所在 小樽市銭函三丁目263番34, 263番35
----	-------------------	---	------------------------------

建築条件付



土地

土地権利 (所有権)
敷地面積 地目(宅地)
地番263-34、地番263-35
(公簿) 3,000.9㎡ (907.77坪)
接道方位・道路幅員
南東側 幅員12.00m 61.721m接道
南西側 幅員12.00m 41.386m接道

制限

都市計画(市街化区域)
建ぺい率(60%) 容積率(200%)
用途地域(工業専用地域)
防火指定(建築基準法第22条区域)
特別用途地区(特別工業地区)
国土法、景観計画区域
小樽市屋外広告物条例(居住系地域以外の地域)

施設

上下水道
個別プロパン

引渡

現況 (更地)
引渡 (即時)

備考

建築条件付き売り土地になります。

<p>NEO DESIGN HOUSE 才気あふれる若手建築家と創る家 http://www.wakisaka-EO.com e-mail kenchiku@wakisaka-EO.com</p>	<p>一般建築・店舗改装・企画設計・施工・建築士事務所・建設業許可(特)石第14533号 (社)全日本不動産協会会員(社)不動産保証協会会員 (株) 脇坂工務店 本店〒065-0011 札幌市東区北11条東4丁目2番30号 本社営業部 〒047-0261 小樽市銭函2丁目2-8</p>	NO.02258466			
		<table border="1"> <tr> <th>検印</th> <th>担当者</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </table>	検印	担当者	
検印	担当者				